



# DAFYDD HARDY

PRYNU · GWERTHU · GOSOD BUY · SELL · LET

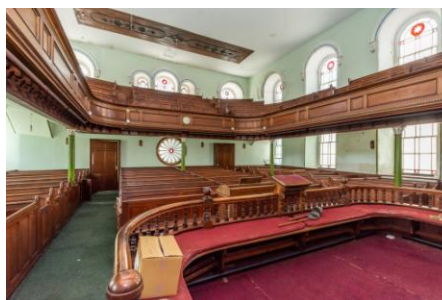
FOR SALE  
AR WERTH



**Capel Rehoboth, Nant Peris, Caernarfon, Gwynedd LL55 4UE • £50,000**

**Capel Traddodiadol o'r 19eg ganrif wedi ei leoli yng nghanol golygfeydd mynyddig dramatig !**

- Capel Fethodistaidd Rhestredig Gradd II
- Yn Cadw Ei Nodweddion Gwreiddiol
- Eang lawn Gyda Festri A Chegin
- Potensial Ar Gyfer Trawsnewid Preswyl
- Wedi'i Amgylchynu Gan Fynyddoedd Dramatig
- Lleoliad Pentref Gwledig Yn Eryri



12 Y Maes, Caernarfon, Gwynedd LL55 2NF | [caernarfon@dafyddhardy.co.uk](mailto:caernarfon@dafyddhardy.co.uk) | 01286 677774



[dafyddhardy.co.uk](http://dafyddhardy.co.uk)

## Disgrifiad

Enghraifft ardderchog o Gapel Methodistiaidd Rhestredig Gradd II o'r 19eg ganrif, sydd wedi'i leoli yng nghymuned wledig Nant Peris, yng nghanol y golygfeydd mynyddig dramatig sy'n cwmpasu'r pentref. Wedi'i leoli yng nghanol Parc Cenedlaethol Eryri, mae Nant Peris yn borth trawiadol i Dyffryn Nant Peris a llethrau serth yr Wyddfa. Fe'i sefydlwyd yn 1833 ac fe'i hailadeiladwyd yn 1876 mewn arddull glasurol syml, gyda ffenestri sash ac oriel fewnol, roedd yn sicr yn uchelgeisiol o ran maint ar gyfer cymuned mor fach. Mae'r capel yn cadw ei wreiddioldeb o'r tu mewn a'r tu allan, ac nid yw wedi ei newid llawer ers ei adeiladu.

## Lleoliad

Saif pentref Nant Peris (hen bentref Llanberis) wrth droed y Dyffryn dramatig sy'n dwyn ei enw. Mae'r Dyffryn godidog hwn sydd ag ochrau serth yn ymochri â'r Wyddfa i'r dde â'r Glyder i'r chwith. Mae'r Dyffryn yn gartref i rai o ddringfeydd mwyaf enwog a heriol y byd. Mae gan y pentref dafarn a gwasanaeth bws rheolaidd sydd hefyd yn gwasanathu'r Parc Cenedlaethol. O fewn taith fer i fwrdd mae pentref Llanberis, sy'n gartref i'r rheilffordd stêm enwog sy'n gwneud ei ffordd i gopa'r Wyddfa. Mae gan Lanberis ystod amrywiol o amwynderau gyda siopau pentref ynghyd a manwerthwyr nwyddau awyr agored, amrywiaeth eang o fwytai, tafarndai, amgueddfeydd ac ysgol gynradd. Mae tref hanesyddol Caernarfon a'i hamwynderau wedi'i leoli o fewn tua 10 milltir a gellir cyrraedd Dinas Prifysgol Bangor yn rhydd o'r ardal hefyd.

## Festibiwl

**Capel: 36' 10" x 42' 11" (11.23m x 13.10m)**

**Festri/Ysgol: 33' 5" x 17' 10" (10.19m x 5.45m)**

**Cegin: 12' 8" x 18' 9" (3.87m x 5.73m max) Ystafell Siap L**

## Toiled

## Tu Allan

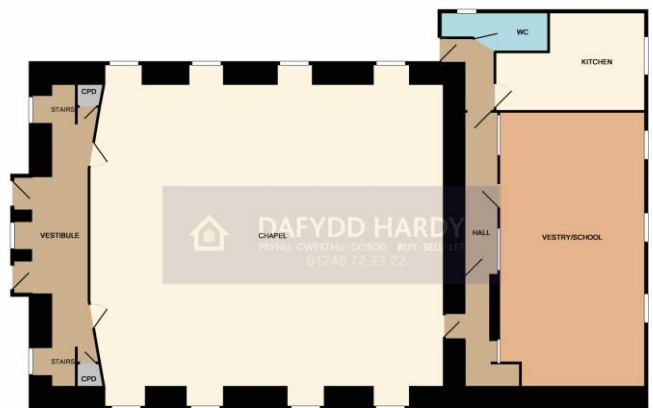
I'r tu blaen mae blaengwrt gyda wal isel wedi ei chodi gyda giatiau a rheiliau. Mae llwybr llydan i'r ochr yn arwain at y fynedfa gefn.

## Daliadaeth

Fe'n hysbyswyd mai rhydd-ddaliad yw'r ddeiliadaeth.

## Gwres

Nid yw'r asiant wedi profi unrhyw wasanaethau, offer neu system gwres canolog (os yn berthnasol).



TOTAL APPROX. FLOOR AREA 2064 SQ FT. (216.5 SQ M)  
We do not accept liability for any errors or omissions in this floor plan. Measurements are approximate and should be used as such by any prospective purchaser. The services, systems and appliances shown have not been tested and no guarantee as to their operability or efficiency can be given.  
Made with Metropix 2007

## Gwasanaethau

Fe'n hysbysir gan y gwerthwr bod yr eiddo hwn yn elwa o ddŵr, trydan a draenio prif gyflenwad.

## Cyfarwyddiadau

O'n swyddfa yng Nghaernarfon, dilynwch y A4086 i gyfeiriad Llanberis. Parhewch trwy Lanberis ac ymlaen tuag at bentref nesaf Nant Peris. Mae'r Capel wedi ei leoli ar eich ochr chwith yng nghanol y pentref, pellter byr cyn tafarn y Faenol Ams.

Dafydd Hardy Estate Agents Limited for themselves and for the vendor of this property whose agents they are give notice that:- (1) These particulars do not constitute any part of an offer or a contract. (2) All statements contained in these particulars are made without responsibility on the part of Dafydd Hardy Estate Agents Limited. (3) None of the statements contained in these particulars are to be relied upon as a statement or representation of fact. (4) Any intending purchaser must satisfy himself/herself by inspection or otherwise as to the correctness of each of the statements contained in these particulars. (5) The vendor does not make or give and neither do Dafydd Hardy Estate Agents Limited nor any person in their employment has any authority to make or give any representation or warranty whatever in relation to this property. (6) Where every attempt has been made to ensure the accuracy of the floorplan contained here, measurements of doors, windows, rooms and any other items are approximate and no responsibility is taken for any error, omission, or mis-statement. This plan is for illustrative purposes only and should be used as such by any prospective purchaser. The services, systems and appliances shown have not been tested and no guarantee as to their operability or efficiency can be given. Floorplans made with Metropix ©2007.